**Отчет о ходе выполнения муниципальной программы**

**«Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами на 2020-2026 годы»**

**за 2023 год**

**Отчет об использовании бюджетных ассигнований бюджета муниципального образования**

**«Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики»**

**на реализацию муниципальной программы**

| Коды аналитической программной классификации | | | | | Наименование муниципальной программы, основного мероприятия | Ответственный исполнитель, соисполнитель | Код бюджетной классификации | | | | | Расходы бюджета муниципального района, тыс. рублей | | | Кассовые расходы, % | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ГРБС | Рз | Пр | ЦС | ВР | План на отчетный год | План на отчетный период | Кассовое исполнение на конец отчетного периода | к плану на отчетный год | к плану на отчетный период |
| МП | Пп | ОМ | М | И |
| **11** |  |  |  |  | Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами на 2020-2026 годы | Сектор по управлению и распоряжению муниципальным имуществом  Отдел по управлению и распоряжению земельными ресурсами | 473 | 01 | 13 | 0920160090 | 240 | 604,0 | 604,0 | 604,0 | 100 | 100 |
| **11** |  | 1 |  |  | Мероприятия в области имущественных и земельных отношений | Сектор по управлению и распоряжению муниципальным имуществом  Отдел по управлению и распоряжению земельными ресурсами | 473 | 01 | 13 | 0920160090 | 240 | 604,0 | 604,0 | 604,0 | 100 | 100 |
| 11 |  | 1 | 12 |  | Подготовка документов и заключение муниципальных контрактов для проведения закупок по оказанию услуг в области кадастровой деятельности | Сектор по управлению и распоряжению муниципальным имуществом  Отдел по управлению и распоряжению земельными ресурсами | 473 | 01 | 13 | 0920160090 | 240 | 202,8 | 202,8 | 202,8 | 100 | 100 |
| 11 |  | 1 | 13 |  | Подготовка документов и заключение муниципальных контрактов для проведения закупок по оказанию услуг по оценке рыночной стоимости объектов оценки | Сектор по управлению и распоряжению муниципальным имуществом  Отдел по управлению и распоряжению земельными ресурсами | 473 | 01 | 13 | 0920160090 | 240 | 75,4 | 75,4 | 75,4 | 100 | 100 |
| 11 |  | 1 | 14 |  | Проведение комплексных кадастровых работ | Отдел по управлению и распоряжению земельными ресурсами | 473 | 01 | 13 | 0920160090 | 240 | 189,4 | 189,4 | 189,4 | 100 | 100 |
| 11 |  | 1 | 19  20  21  22  23 |  | 19. Снятие с государственного кадастрового учета объектов недвижимости в рамках проведения работ по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости.  20. Регистрация права на объекты недвижимости в рамках проведения работ по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости  21.Составление актов осмотров в рамках проведения работ по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости. | Сектор по управлению и распоряжению муниципальным имуществом  Отдел по управлению и распоряжению земельными ресурсами |  |  |  |  |  | 136,4 | 136,4 | 136,4 | 100 | 100 |
|  |  |  |  |  | 22. Направление запросов в рамках проведения работ по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости.  23. Принятие решений о выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**Отчет о расходах на реализацию муниципальной программы за счет всех источников финансирования**

| Коды аналитической программной классификации | | Наименование  муниципальной программы | Источник финансирования | Оценка расходов, тыс. рублей | | Отношение фактических расходов к оценке расходов, % |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Оценка расходов согласно муниципальной программе | Фактические расходы на отчетную дату |
| МП | Пп |
| 11 |  | Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами на 2020-2026 годы | **Всего** | 604,0 | 604,0 | 100 |
| бюджет муниципального района (городского округа) | 604,0 | 604,0 | 100 |
| в том числе: |  |  |  |
| собственные средства бюджета муниципального района (городского округа) | 278,2 | 278,2 | 100 |
| субсидии из бюджета Удмуртской Республики | 325,8 | 325,8 | 100 |
| субвенции из бюджета Удмуртской Республики |  |  |  |
| иные межбюджетные трансферты из бюджета Удмуртской Республики, имеющие целевое назначение |  |  |  |
| субвенции из бюджетов поселений *(только для муниципальных районов)* |  |  |  |
| субсидии из бюджета Удмуртской Республики, планируемые к привлечению |  |  |  |
| иные источники |  |  |  |

**Отчет о выполнении основных мероприятий муниципальной программы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Код аналитической программной классификации | | | | Наименование программы, основного мероприятия, мероприятия | Ответственный исполнитель программы, основного мероприятия | Срок выполнения плановый | Срок выполнения фактический | Ожидаемый непосредственный результат | Достигнутый результат.  Проблемы, возникшие в ходе реализации мероприятия |
| МП | Пп | ОМ | М |
| **11** |  |  |  | **Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами на 2020-2026 годы** | Сектор по управлению и распоряжению муниципальным имуществом  Отдел по управлению и распоряжению земельными ресурсами | 2020-2026 годы | 2023 |  |  |
| **11** |  | 1 |  | **Мероприятия в области имущественных и земельных отношений** | Сектор по управлению и распоряжению муниципальным имуществом  Отдел по управлению и распоряжению земельными ресурсами | 2020-2026 годы | 2023 |  |  |
| 11 |  | 1 | 1 | Наполнение реестра и ведение учета муниципального имущества | Сектор по управлению и распоряжению муниципальным имуществом | 2020-2026 годы | 2023 | 1.Использование имущества муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» и земельных участков на территории муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» в интересах социально-экономического развития муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики».  2.Создание инвестиционной привлекательности муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» для развития бизнеса.  3.Увеличение объемов налоговых и неналоговых доходов бюджета муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» от использования и распоряжения муниципальным имуществом и землями (земельными участками) на территории муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики». | На 01.01.2024 года в Реестре муниципального имущества учитывалось 1210 объектов недвижимого имущества, в том числе объектов жилищного фонда – 200.  Площадь объектов капитального строительства, находящихся в собственности МО – 171469,57 кв.м., в том числе площадь объектов жилищного фонда – 21216,32кв.м.  Протяженность объектов капитального строительства, находящихся в собственности МО – 758609,9 м.    По состоянию на 01.01.2024 года в Реестре муниципального имущества учитывалось 391 объект движимого имущества на сумму 428431,95 тыс. руб., в том числе объектов автотранспорта – 86 на сумму 108828,56 тыс. руб.  Количество объектов капитального строительства, находящихся в казне МО – 371.  Площадь объектов капитального строительства, находящихся в казне МО – 41277,59 кв.м.  Протяженность объектов капитального строительства, находящихся в казне МО – 470527,7 м.  Количество объектов капитального строительства, поставленных на кадастровый учет, право собственности МО на которые зарегистрированные в ЕГРН – 1031.  Количество объектов капитального строительства, находящихся в собственности МО, переданных в аренду – 195.  Площадь объектов капитального строительства, находящихся в собственности МО, переданных в аренду – 6922,77 кв. м |
| 11 |  | 1 | 2 | Ведение учета муниципального имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения за муниципальными унитарными предприятиями | Сектор по управлению и распоряжению муниципальным имуществом | 2020-2026 годы | 2023 | 1.Использование имущества муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» и земельных участков на территории муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» в интересах социально-экономического развития муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики».  2.Создание инвестиционной привлекательности муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» для развития бизнеса.  3.Увеличение объемов налоговых и неналоговых доходов бюджета муниципального образования  «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» от использования и распоряжения муниципальным имуществом и землями (земельными участками) на территории муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики». | На 01.01.2024 года в Кизнерском районе осуществляют деятельность 2 муниципальных унитарных предприятий:  - МУП «Кизнерский коммунальный комплекс»;  - МУП «Служба заказчика Кизнерского района».  На праве хозяйственного ведения за муниципальными унитарными предприятиями закреплено 456 объектов недвижимого имущества.  Площадь объектов капитального строительств, закрепленных на праве хозяйственного ведения за МУП – 14 222,1 кв.м.  Протяженность объектов капитального строительства, закрепленных на праве хозяйственного ведения за МУП – 262749,8 м. |
| 1 |  | 1 | 3 | Управление и распоряжение имущественными комплексами муниципальных унитарных предприятий Кизнерского района  . | Сектор по управлению и распоряжению муниципальным имуществом | 2020-2026 годы | 2023 | 1.Использование имущества муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» и земельных участков на территории муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» в интересах социально-экономического развития муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики».  2.Создание инвестиционной привлекательности муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» для развития бизнеса.  3.Увеличение объемов налоговых и неналоговых доходов бюджета муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» от использования и распоряжения муниципальным имуществом и землями (земельными участками) на территории муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики». | Приватизация имущественных комплексов муниципальных унитарных предприятий не планировалась.  Деятельность муниципальных унитарных предприятий Кизнерского района неэффективной не признана. |
| 11 |  | 1 | 4 | Управление и распоряжение имуществом муниципальных учреждений Кизнерского района  . | Сектор по управлению и распоряжению муниципальным имуществом | 2020-2026 годы | 2023 | 1.Использование имущества муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» и земельных участков на территории муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» в интересах социально-экономического развития муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики». | На 01.01.2024 года в Кизнерском районе учитывается 42 муниципальных учреждения, в том числе:  - бюджетных 35;  - казенных 7;  - автономных 0.  Количество объектов капитального строительства, закрепленных на праве оперативного управления за бюджетными учреждениями – 230.  Площадь объектов капитального строительства, закрепленных на праве оперативного управления за бюджетными учреждениями – 102950,29 кв.м.  Протяженность объектов капитального строительства, закрепленных на праве оперативного управления за бюджетными учреждениями – 25332,4 м.  Количество объектов капитального строительства, закрепленных на праве оперативного управления за казенными учреждениями – 153.  Площадь объектов капитального строительства, закрепленных на праве оперативного управления за казенными учреждениями – 13019,59 кв.м.  Протяженность объектов капитального строительства, закрепленных на праве оперативного управления за казенными учреждениями – 0 м. |
| 11 |  | 1 | 5 | Управление и распоряжение находящимися в собственности муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» долями в уставном капитале хозяйственных обществ. | Сектор по управлению и распоряжению муниципальным имуществом | 2020-2026 годы | 2023 | 1.Увеличение объемов налоговых и неналоговых доходов бюджета муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» от использования и распоряжения муниципальным имуществом и землями (земельными участками) на территории муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики». | В собственности муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» имеются акции АО «Газпром газораспределение Ижевск» в количестве 65025 штук.  Доходы от акций в отчетном периоде составили 0 рублей. |
| 11 |  | 1 | 6 | Подготовка документов для проведения аукционов по приватизации муниципального недвижимого имущества и заключение договоров купли-продажи муниципального недвижимого имущества. | Сектор по управлению и распоряжению муниципальным имуществом  Отдел по управлению и распоряжению земельными ресурсами | 2020-2026 годы | 2023 | 1.Использование имущества муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» и земельных участков на территории муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» в интересах социально-экономического развития муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики».  2.Создание инвестиционной привлекательности муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» для развития бизнеса.  3.Увеличение объемов налоговых и неналоговых доходов бюджета муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» от использования и распоряжения муниципальным имуществом и землями (земельными участками) на территории муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики». | За отчетный период проведены мероприятия по подготовке и проведению аукционов по продаже объектов муниципального имущества.  Продано имущества на сумму 2 531,0 тыс. руб.  . |
| 11 |  | 1 | 7 | Подготовка документов по приему государственного имущества из собственности Российской Федерации в муниципальную собственность Кизнерского района. | Сектор по управлению и распоряжению муниципальным имуществом  Отдел по управлению и распоряжению земельными ресурсами | 2020-2026 годы | 2023 | 1.Использование имущества муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» и земельных участков на территории муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» в интересах социально-экономического развития муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики».  2.Создание инвестиционной привлекательности муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» для развития бизнеса.  3.Увеличение объемов налоговых и неналоговых доходов бюджета муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» от использования и распоряжения муниципальным имуществом и землями (земельными участками) на территории муниципального образования «Муниципального образования Кизнерский район Удмуртской Республики». | В 2023 году из федеральной собственности в собственность муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» принято:  - 22 объекта недвижимого имущества;  - движимого имущества на сумму – 93 457 530 руб.;  - 13 земельных участков под объектами недвижимости. |
| 11 |  | 1 | 8 | Подготовка документов по передаче муниципального имущества Кизнерского района в собственность Удмуртской Республики и по приему государственного имущества из собственности Удмуртской Республики в муниципальную собственность Кизнерского района. | Сектор по управлению и распоряжению муниципальным имуществом  Отдел по управлению и распоряжению земельными ресурсами | 2020-2026 годы | 2023 | 1.Использование имущества муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» и земельных участков на территории муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» в интересах социально-экономического развития муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики».  2.Создание инвестиционной привлекательности муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» для развития бизнеса.  3.Увеличение объемов налоговых и неналоговых доходов бюджета муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» от использования и распоряжения муниципальным имуществом и землями (земельными участками) на территории муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики». | Из собственности Удмуртской Республики в собственность муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» в 2023 году приняты объекты имущественного комплекса с. Бемыж:  - котельная с гаражом;  - водонапорная башня;  -трансформаторная станция (КТП). |
| 11 |  | 1 | 9 | Наполнение реестра и ведение учета земель (земельных участков), находящихся в собственности муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики». | Отдел по управлению и распоряжению земельными ресурсами | 2020-2026 годы | 2023 | 1.Использование имущества муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» и земельных участков на территории муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» в интересах социально-экономического развития муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики».  2.Создание инвестиционной привлекательности муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» для развития бизнеса.  3.Увеличение объемов налоговых и неналоговых доходов бюджета муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» от использования и распоряжения муниципальным имуществом и землями (земельными участками) на территории муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» | В собственности муниципального образования имеется 756 земельных участков.  Площадь земельных участков, находящихся в собственности МО – 55519164,8 кв. м.  Количество земельных участков, предоставленных на праве постоянного (бессрочного) пользования – 262.  Площадь земельных участков, предоставленных на праве постоянного (бессрочного) пользования – 1584148 кв.м.    Количество земельных участков, находящихся в казне – 494.  Площадь земельных участков, находящихся в казне МО – 53935016,8 кв. м.  Количество земельных участков, находящихся в казне, предоставленных в аренду –85.  Площадь земельных участков, находящихся в казне МО, предоставленных в аренду –46226649 кв.м.  Количество земельных участков, находящихся в казне МО, предоставленных в безвозмездное пользование – 2.  Площадь земельных участков, находящихся в казне МО, предоставленных в безвозмездное пользование – 1295 кв.м.  Количество земельных долей, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности – 76.  Площадь земельных долей, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности –4121200 кв.м.  Количество договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности МО – 60. |
| 11 |  | 1 | 10 | Наполнение реестра аренды и ведение учета земель (земельных участков), находящихся в государственной неразграниченной собственности на территории Кизнерского района | Отдел по управлению и распоряжению земельными ресурсами | 2020-2026 годы | 2023 год | 1.Использование имущества муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» и земельных участков на территории муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» в интересах социально-экономического развития муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики».  2.Создание инвестиционной привлекательности муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» для развития бизнеса.  3.Увеличение объемов налоговых и неналоговых доходов бюджета муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» от использования и распоряжения муниципальным имуществом и землями (земельными участками) на территории муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики». | Количество земельных участков, находящихся в неразграниченной государственной собственности и учтенных в МО – 619.  Площадь земельных участков, находящихся в неразграниченной государственной собственности и учтенных в МО – 38146325,8 кв.м .  Количество земельных участков, находящихся в неразграниченной государственной собственности и учтенных в МО, предоставленных на праве постоянного (бессрочного) пользования – 2.  Площадь земельных участков, находящихся в неразграниченной государственной собственности и учтенных в МО, предоставленных на праве постоянного (бессрочного) пользования – 2728 кв.м.  Количество земельных участков, находящихся в неразграниченной государственной собственности и учтенных в МО, предоставленных в аренду – 569.  Площадь земельных участков, находящихся в неразграниченной государственной собственности и учтенных в МО, предоставленных в аренду – 34452319,8 кв.м.  Количество земельных участков, находящихся в неразграниченной государственной собственности и учтенных в МО, предоставленных в безвозмездное пользование – 1.  Площадь земельных участков, находящихся в неразграниченной государственной собственности и учтенных в МО, предоставленных в безвозмездное пользование – 3102 кв.м.  654 действующих договоров аренды земельных участков, площадью 8005,4 га.  В 2023 году проведены торги по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков по 19 земельным участкам:  - 7 земельных участков - для индивидуального жилищного строительства, общей площадью 0,62 га, годовая арендная плата составит 83,3 тыс. руб.,  - 12 земельных участков предоставлено в аренду для сельскохозяйственного использования (общей площадью – 1070,7 га, годовая арендная плата – 336,5 тыс. руб.)  Без проведения торгов в соответствии с действующим земельным законодательством Российской Федерации предоставлено: -1 земельный участок для индивидуального жилищного строительства (по Закону УР от 16 декабря 2002 г. N 68-РЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенных на территории Удмуртской Республики»); -1 земельный участок для индивидуального жилищного строительства (по Закону УР от 30 июня 2011 года N 32-РЗ "О бесплатном предоставлении в собственность молодых семей и молодых специалистов земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенных в границах сельских населенных пунктов на территории Удмуртской Республики";   -13 - для сельскохозяйственного использования; - 6 - под производственными объектами для предпринимательской деятельности;  - 4 – под объектами связи и нефтяными объектами.  Заключено 33 договоров купли – продажи земельных участков собственникам объектов капитального строительства, на площади 3,62 га. Сумма поступления составила 945,1 тыс. руб.  Заключено 3 соглашения о перераспределении земельных участков из государственной неразграниченной собственности, общей площадью 1627 кв.м на 269,0 тыс. руб. |
| 11 |  | 1 | 11 | Подготовка документов и заключение муниципальных контрактов для проведения закупок по оказанию услуг в области кадастровой деятельности | Сектор по управлению и распоряжению муниципальным имуществом  Отдел по управлению и распоряжению земельными ресурсами | 2020-2026 годы | 2023 год | 1.Использование имущества муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» и земельных участков на территории муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» в интересах социально-экономического развития муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики».  2.Создание инвестиционной привлекательности муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» для развития бизнеса.  3.Увеличение объемов налоговых и неналоговых доходов бюджета муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» от использования и распоряжения муниципальным имуществом и землями (земельными участками) на территории муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики». | В 2023 заключено:  - 46 муниципальных контрактов на оказание услуг в области кадастровой деятельности на сумму 202,8 тыс. руб. |
| 11 |  | 1 | 12 | Подготовка документов и заключение муниципальных контрактов для проведения закупок по оказанию услуг по оценке рыночной стоимости объектов оценки. | Сектор по управлению и распоряжению муниципальным имуществом  Отдел по управлению и распоряжению земельными ресурсами | 2020-2026 годы | 2023 | 1.Использование имущества муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» и земельных участков на территории муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» в интересах социально-экономического развития муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики».  2.Создание инвестиционной привлекательности муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» для развития бизнеса.  3.Увеличение объемов налоговых и неналоговых доходов бюджета муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» от использования и распоряжения муниципальным имуществом и землями (земельными участками) на территории муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» | В 2023 году заключены муниципальные контракты по оказанию услуг по оценке рыночной стоимости объектов оценки и заключено 3 муниципальных контракта на сумму 75 400 руб.  . |
| 11 |  | 1 | 13 | Проведение комплексных кадастровых работ | Отдел по управлению и распоряжению земельными ресурсами | 2020-2026 годы | 2023 | 1.Увеличение объемов налоговых и неналоговых доходов бюджета муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» от использования и распоряжения муниципальным имуществом и землями (земельными участками) на территории муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики». | В целях реализации государственной программы Удмуртской Республики «Управление государственным имуществом» в 2023 году на проведение комплексных кадастровых работ были заключены муниципальные контракты на выполнение комплексных кадастровых работ в отношении 7 кадастровых кварталов:  - с ООО «Региональный кадастровый центр» на сумму 75 490 руб.  - с БУ УР «ЦКО БТИ» на сумму 113911 руб.  По результатам проведенных работ сведения о 478 объектах недвижимости и земельных участках внесены в ЕГРН. |
| 11 |  | 1 | 14 | Проведение муниципального земельного контроля на территории Кизнерского района | Отдел по управлению и распоряжению земельными ресурсами | 2020-2026 годы | 2023 | 1.Создание инвестиционной привлекательности муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» для развития бизнеса.  2.Увеличение объемов налоговых и неналоговых доходов бюджета муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» от использования и распоряжения муниципальным имуществом и землями (земельными участками) на территории муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики». | Муниципальный земельный контроль осуществляется в соответствии с Положением о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики», утвержденным решением Совета депутатов муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» от 10 декабря 2021 года № 4/12.  Администрация осуществляет муниципальный земельный контроль на основе управления рисками причинения вреда (ущерба).  Земельные участки отнесены к умеренной категории риска распоряжением Администрации от 24.06.2022 г. № 269 и размещены на официальном сайте района.  Программа профилактики на 2023 год утверждена постановлением Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» от 15.12.2022 г. № 1080 и размещена на официальном сайте и ЕРВК.  В 2023 году проведено 20 профилактических мероприятий:  - информирование – 2;  - консультирование – 18.  В 2023 году контрольные мероприятия не проводились в соответствии с постановлением Правительства РФ от 10 марта 2022 г. № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля». |
| 11 |  | 1 | 15 | Оказание муниципальных услуг в сфере имущественных и земельных отношений. | Сектор по управлению и распоряжению муниципальным имуществом  Отдел по управлению и распоряжению земельными ресурсами | 2020-2026 годы | 2023 | 1.Увеличение объемов налоговых и неналоговых доходов бюджета муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» от использования и распоряжения муниципальным имуществом и землями (земельными участками) на территории муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики». | В 2023 году оказано 385 муниципальных услуг. |
| 11 |  | 1 | 16 | Государственная регистрация права муниципальной собственности на недвижимое имущество и земельные участки  . | Сектор по управлению и распоряжению муниципальным имуществом  Отдел по управлению и распоряжению земельными ресурсами | 2020-2026 годы | 2023 | 1.Использование имущества муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» и земельных участков на территории муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» в интересах социально-экономического развития муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики».  2.Создание инвестиционной привлекательности муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» для развития бизнеса.  3.Увеличение объемов налоговых и неналоговых доходов бюджета муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» от использования и распоряжения муниципальным имуществом и землями (земельными участками) на территории муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики». | В течение 2023 года право собственности муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» зарегистрировано:  - на 1031 объект недвижимости;  - 124 земельных участков;  - 76 земельных долей;  Поставлено на кадастровый учет:  - 147 – объектов недвижимости;  - 124 – земельных участков. |
| 11 |  | 1 | 17 | Выполнение функции администратора доходов бюджета муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики».  Осуществление учета и контроля за правильностью начисления, полнотой и своевременностью внесения платежей и пеней по ним в бюджет. | Сектор по управлению и распоряжению муниципальным имуществом  Отдел по управлению и распоряжению земельными ресурсами | 2020-2026 годы | 2023 | 1.Увеличение объемов налоговых и неналоговых доходов бюджета муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» от использования и распоряжения муниципальным имуществом и землями (земельными участками) на территории муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики». | **План по поступлениям доходов (имущество и земля) выполнен на 128,2 %**  **Всего доход за 2023год – 22 296,0 тыс.руб.**  Земельный налог – 8268,0 тыс. руб.  Налог на имущество – 2684,0 тыс. руб.  Аренда земля – 5874,0 тыс. руб.  Аренда имущество – 1488,0 тыс.руб.  Продажа имущество – 2531,0 тыс. руб. Продажа земля – 1214,0 тыс. руб.  Дивиденды – 0 тыс. руб.  Продажа иного имущества – 237,0 тыс. руб.  **План на 2023 год – 17 386,0 тыс. руб.**  Земельный налог –7200,0 тыс. руб.  Налог на имущество – 2046,0 тыс. руб.  Аренда земля – 4300,0 тыс. руб.  Аренда имущество – 1290,0 тыс. руб.  Продажа имущество – 500,0 тыс. руб.  Продажа земля –1450,0 тыс. руб.  Дивиденды – 300,0 тыс. руб.  Продажа иного имущества – 300,0 тыс. руб. |
| 11 |  | 1 | 18 | Снятие с государственного кадастрового учета объектов недвижимости в рамках проведения работ по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости | Сектор по управлению и распоряжению муниципальным имуществом  Отдел по управлению и распоряжению земельными ресурсами | 2020-2026 | 2023 |  | В рамках реализации Федерального закона от 30.12.2020 № 518-ФЗ о выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости с кадастрового учета снято:  - 583 объекта капитального строительства;  - 752 земельных участков. |
| 11 |  | 1 | 19 | Регистрация права на объекты недвижимости в рамках проведения работ по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости | Сектор по управлению и распоряжению муниципальным имуществом  Отдел по управлению и распоряжению земельными ресурсами | 2020-2026 | 2023 | Увеличение объемов налоговых и неналоговых доходов бюджета муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» от использования и распоряжения муниципальным имуществом и землями (земельными участками) на территории Кизнерского района. | В рамках реализации Федерального закона от 30.12.2020 № 518-ФЗ о выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости зарегистрировано право:  - на 305 объектов капитального строительства, в том числе на 302 – на ранее возникшие права и 3 право собственности муниципального образования;  - на 444 земельных участков, в том числе 390 на ранее возникшие права и 54 муниципального образования. |
| 11 |  | 1 | 20 | Составление актов осмотров в рамках проведения работ по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости | Сектор по управлению и распоряжению муниципальным имуществом  Отдел по управлению и распоряжению земельными ресурсами | 2020-2026 | 2023 |  | В рамках реализации Федерального закона от 30.12.2020 № 518-ФЗ о выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости в 2023 году составлено 169 актов осмотра объектов недвижимости. |
| 11 |  | 1 | 21 | Направление запросов в рамках проведения работ по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости | Сектор по управлению и распоряжению муниципальным имуществом  Отдел по управлению и распоряжению земельными ресурсами | 2020-2026 | 2023 | Увеличение объемов налоговых и неналоговых доходов бюджета муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» от использования и распоряжения муниципальным имуществом и землями (земельными участками) на территории Кизнерского района. | В рамках реализации Федерального закона от 30.12.2020 № 518-ФЗ о выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости запросы не направлялись. |
| 11 |  | 1 | 22 | Принятие решений о выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости | Сектор по управлению и распоряжению муниципальным имуществом  Отдел по управлению и распоряжению земельными ресурсами | 2020-2026 | 2023 | Увеличение объемов налоговых и неналоговых доходов бюджета муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» от использования и распоряжения муниципальным имуществом и землями (земельными участками) на территории Кизнерского района. | В рамках реализации Федерального закона от 30.12.2020 № 518-ФЗ о выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости решения о выявлении правообладателей не принимались. |

**Отчет о достигнутых значениях целевых показателей (индикаторов) муниципальной программы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Коды аналитической программной классификации | | № п/п | Наименование целевого показателя (индикатора) | Единица измерения | Значения целевого показателя (индикатора) | | | Абсолютное отклонение факта от плана | Относительное отклонение факта от плана, % | Темп роста к уровню прошлого года, % | Обоснование отклонений значений целевого показателя (индикатора) на конец отчетного периода |
| факт на начало отчетного периода (за прошлый год) | план на конец отчетного (текущего) года | факт на конец отчетного периода |
| МП | Пп |
| **11** |  |  | **Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами на 2020-2026 годы** | | | | | | | | |
| 1 | Доля объектов недвижимого имущества, на которые зарегистрировано право собственности муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики», от общего количества объектов недвижимого имущества, учтенных в Реестре имущества муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики». | %. | 80 | 80 | 85 | 5 | 6,25 | 106 | Права на 1031 объект недвижимости из 1210 объектов, находящихся в собственности Кизнерского района зарегистрированы и внесены в ЕГРН. |
| 2 | Доля объектов недвижимого имущества, входящих в состав имущества казны муниципального образования Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики», учтенных в Реестре имущества муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» от общего количества недвижимого имущества, учтенных в Реестре. | % | 38 | 38 | 31 | 7 | - 18,4 | 82 | Показатель уменьшился в сравнении с 2022 годом в связи с реализацией имущества, входящего в состав казны Кизнерского района |
| 3 | Доля земельных участков, на которые зарегистрировано право собственности муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики», от общего количества земельных участков, учтенных в Реестре земельных участков  муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики». | % | 100 | 100 | 100 | 0 | 0 | 100 | Права на 756 земельных участков, находящиеся в собственности Кизнерского района зарегистрированы и внесены в ЕГРН |
| 4 | Доля земельных участков, входящих в состав казны муниципального образования Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики», учтенных в Реестре земельных участков муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» от общего количества земельных участков, учтенных в Реестре. | % | 60 | 60 | 65 | 5 | 8,3 | 108 | Из 756 земельных участков, находящихся в собственности Кизнерского района в казне находятся 494 земельных участков. |
| 5 | Площадь земельных участков, предоставленных в целях  жилищного строительства в расчете на 10 тыс. человек населения. | га | 2,28 | 0,7 | 2,06 | 1,36 | 194,3 | 90 | Целевой показатель уменьшился в связи с уменьшением подачи заявлений граждан и юридических лиц на предоставление муниципальной услуги по предоставлению земельных участков для жилищного строительства. |
| 6 | Площадь земельных участков, предоставленных для строительства (кроме жилищного строительства) в расчете на 10 тыс. человек населения. | га | 4,18 | 1,07 | 0,11 | - 0,96 | - 89,7 | 3 | Целевой показатель уменьшился в связи с уменьшением подачи заявлений граждан и юридических лиц на предоставление земельных участков для иного строительства. |
| 7 | Доля площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, в общей площади территории Кизнерского района. | % | 77 | 77 | 77 | 0 | 0 | 100 | Налогообложению земельным налогом подлежат 58901 га, находящихся в собственности граждан, юридических лиц и в пользовании юридических лиц. |
| 8 | Доля многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет. | % | 100 | 100 | 100 | 0 | 0 | 100 | В Кизнерском районе учитывается 47 МКД. Земельные участки под МКД поставлены на государственный кадастровый учет. |
| 9 | Доля граждан, реализовавших своё право на бесплатное получение земельных участков для индивидуального жилищного строительства, в том числе граждан, имеющих трех и более детей, от общего числа граждан, поставленных на учет для бесплатного предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства | % | 100 | 100 | 100 | 0 | 0 | 100 | С гражданами, подавшими заявления на бесплатное получение земельных участков для жилищного строительства заключены договоры аренды земельных участков. |
|  |  | 10 | Количество предоставленных муниципальных услуг в сфере имущественных и земельных отношений в отчетном году по сравнению с предыдущим годом. | Ед. | 496 | 250 | 385 | 135 | 54 | 78 | Муниципальных услуг в 2023 году оказано меньше в сравнении с 2022 годом, в связи с уменьшением подачи заявлений граждан и юридических лиц. |
|  |  | 11 | Доля объектов недвижимости, в отношении которых проведены мероприятия по выявлению правообладателей и обеспечению внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о правообладателях в установленном статьей 69.1 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» порядке, в общем количестве объектов недвижимости, правообладатели которых подлежат выявлению в соответствии со статьей 69.1 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» | % | - | 25 | 29 | 4 | 16 | 116 | Годовой план выполнен на 116 %.  Из 8520 объектов недвижимости, по которым требуется проведение мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, проведена работа в отношении 2370 объектов – составляет 29%. Плановый показатель 25%. |
|  |  | 12 | Количество объектов недвижимости, сведения о которых включены в карты-планы территорий, составленные по результатам проведения комплексных кадастровых работ и представленные в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав (в том числе объектов недвижимости, сведения о границах которых уточнены, установлены, по которым исправлены кадастровые ошибки в сведениях Единого государственного реестра недвижимости, а также образованных в ходе проведения комплексных кадастровых работ объектов недвижимости). | Ед. | - | 282 | 478 | 196 | 69,5 | 170 | В целях реализации государственной программы Удмуртской Республики «Управление государственным имуществом» в 2023 году на проведение комплексных кадастровых работ были заключены муниципальные контракты на выполнение комплексных кадастровых работ в отношении 7 кадастровых кварталов.  По результатам проведенных работ сведения о 478 объектах недвижимости и земельных участках внесены в ЕГРН. |
|  |  | 12 | Выполнение годового планового задания по поступлениям неналоговых доходов в бюджет муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» от использования и распоряжения муниципальным имуществом и землями (земельными участками) на территории муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» | % | 142 | 110 | 139 | 29 | 26,4 | 98 | **План по поступлениям неналоговых доходов (имущество и земля) выполнен на 139 %**  **Всего доход за 2023год – 11 344,0 тыс.руб.**  Аренда земля – 5874,0 тыс. руб.  Аренда имущество – 1488,0 тыс. руб.  Продажа имущество – 2531,0 тыс. руб.  Продажа земля – 1214,0 тыс. руб.  Дивиденды – 0 тыс. руб.  Продажа иного имущества – 237,0 тыс. руб.  **План на 2023 год – 8140,0 тыс. руб.**  Аренда земля – 4300,0 тыс. руб.  Аренда имущество – 1290,0 тыс. руб.  Продажа имущество – 500,0 тыс. руб.  Продажа земля –1450,0 тыс. руб.  Дивиденды – 300,0 тыс. руб.  Продажа иного имущества – 300,0 тыс. руб. |
|  |  |  | Увеличение неналоговых доходов в бюджет муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» от поступления платежей от использования и распоряжения муниципальным имуществом и землями (земельными участками) на территории муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» к уровню базового периода (2020 год). | % | 108 | 110 | 121 | 11 | 10 | 112 | **Увеличение доходов к уровню базового периода (2020 год) составило – 121 %**  **Всего доход за 2023год – 11 344,0 тыс.руб.**  Аренда земля – 5874,0 тыс. руб.  Аренда имущество – 1488,0 тыс.руб.  Продажа имущество – 2531,0 тыс. руб.  Продажа земля – 1214,0 тыс. руб.  Дивиденды – 0 тыс. руб.  Продажа иного имущества – 237,0 тыс. руб.  **Всего доход за 2020 год –**  **9 403,2 тыс.руб.**  Аренда земля – 5771,0 тыс. руб.  Аренда имущество –732 ,0 тыс. руб.  Продажа земля – 1494,5 тыс. руб.  Продажа имущество – 1143,0 тыс. руб.  Дивиденды – 262,7 тыс. руб. |

**Отчет о выполнении сводных показателей муниципальных заданий на оказание муниципальных услуг (выполнение работ)**

| Код аналитической программной классификации | | ГРБС | Наименование муниципальной услуги (работы) | Наименование показателя | Единица измерения | План на отчетный год | План на отчетный период | Факт по состоянию на конец отчетного периода | % исполнения к плану на отчетный год | % исполнения к плану на отчетный период |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| МП | Пп |
| 09 | 2 |  | Наименование программы, в рамках которой оказываются муниципальные услуги муниципальными учреждениями | | | | | | | |
| 11 |  | 473 | Муниципальная услуга (работа) | Расходы бюджета муниципального района (городского округа) на оказание муниципальной услуги (выполнение работы) | тыс. руб. | Согласно Административному регламенту по оказанию услуги, муниципальные задания не выделяются | | | | |

**Сведения о внесенных за отчетный период изменениях в муниципальную программу**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид правового акта | Дата принятия | Номер | Суть изменений (краткое изложение) |
| 1. | Постановление Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» от 17.01.202 года № 25 « О внесение изменений в муниципальную программу «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами на 2020-2024 годы» | 17.01.2024 | 25 | В целях повышения эффективности муниципального управления, формирования программного бюджета Кизнерского района на 2023-2026 годы |
|  |  |  |  |  |

**Аналитическая записка о реализации программы**

**«Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами на 2020-2026 годы»**

Политика в области имущественных и земельных отношений на территории муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» реализуется в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством Удмуртской Республики и действующими на территории Кизнерского района муниципальными нормативными правовыми актами.

Управление муниципальным имуществом и землями (земельными участками) на территории муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики»является неотъемлемой частью деятельности Администрации Кизнерского района по решению экономических и социальных задач.

На 01.01.2024 года в Реестре муниципального имущества учитывалось 1210 объектов недвижимого имущества, в том числе объектов жилищного фонда – 200.

Площадь объектов капитального строительства, находящихся в собственности МО – 171469,57 кв.м., в том числе площадь объектов жилищного фонда – 21216,32 кв.м.

Протяженность объектов капитального строительства, находящихся в собственности МО – 758609,9 м.

По состоянию на 01.01.2024 года в Реестре муниципального имущества учитывалось 391 объект движимого имущества на сумму 428431,95 тыс. руб., в том числе объектов автотранспорта – 86 на сумму 108828,56 тыс. руб.

Количество объектов капитального строительства, находящихся в казне МО – 371.

Площадь объектов капитального строительства, находящихся в казне МО – 41277,59 кв.м.

Протяженность объектов капитального строительства, находящихся в казне МО – 470527,7 м.

Количество объектов капитального строительства, поставленных на кадастровый учет, право собственности МО на которые зарегистрированные в ЕГРН – 1031.

Количество объектов капитального строительства, находящихся в собственности МО, переданных в аренду – 195.

Площадь объектов капитального строительства, находящихся в собственности МО, переданных в аренду – 6922,77 кв.м

В Кизнерском муниципальном округе осуществляют деятельность 2 муниципальных унитарных предприятия:

- МУП «Кизнерский коммунальный комплекс»;

- МУП «Служба заказчика Кизнерского района».

На праве хозяйственного ведения за муниципальными унитарными предприятиями закреплено 456 объектов недвижимого имущества.

Площадь объектов капитального строительств, закрепленных на праве хозяйственного ведения за МУП – 14 222,1 кв.м

Протяженность объектов капитального строительства, закрепленных на праве хозяйственного ведения за МУП – 262749,8 м.

В Кизнерском муниципальном округе учитывается 42 муниципальных учреждения, в том числе:

- бюджетных 35;

- казенных 7;

- автономных 0.

Количество объектов капитального строительства, закрепленных на праве оперативного управления за бюджетными учреждениями – 230.

Площадь объектов капитального строительства, закрепленных на праве оперативного управления за бюджетными учреждениями – 102950,29 кв.м.

Протяженность объектов капитального строительства, закрепленных на праве оперативного управления за бюджетными учреждениями – 25332,4 м.

Количество объектов капитального строительства, закрепленных на праве оперативного управления за казенными учреждениями – 153.

Площадь объектов капитального строительства, закрепленных на праве оперативного управления за казенными учреждениями – 13019,59 кв.м.

Протяженность объектов капитального строительства, закрепленных на праве оперативного управления за казенными учреждениями – 0 м.

В собственности муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» имеются акции АО «Газпром газораспределение Ижевск» в количестве 65025 штук.

Доходы от акций в отчетном периоде составили 0 рублей.

За отчетный период проведены мероприятия по подготовке и проведению аукционов по продаже муниципального имущества:

- известь;

- ПАЗ 3206-110;

- бетоносмесительная установка МПСУ – 50С;

Общие доходы от продажи муниципального имущества составили 2 531 тыс. руб.

В 2023 году из федеральной собственности в собственность муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» принято:

- 22 объекта недвижимого имущества;

- движимое имущество на сумму – 93 457 530 руб.;

- 13 земельных участков под объектами недвижимости.

Из собственности Удмуртской Республики в собственность муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» в 2023 году приняты объекты имущественного комплекса с. Бемыж:

- котельная с гаражом;

- водонапорная башня;

- трансформаторная станция (КТП).

В собственности муниципального образования - 756 земельных участков.

Площадь земельных участков, находящихся в собственности МО–55519164,8 кв.м.

Количество земельных участков, предоставленных на праве постоянного (бессрочного) пользования – 262.

Площадь земельных участков, предоставленных на праве постоянного (бессрочного) пользования –1584148 кв.м.

Количество земельных участков, находящихся в казне – 494.

Площадь земельных участков, находящихся в казне МО – 53935016,8 кв. м.

Количество земельных участков, находящихся в казне, предоставленных в аренду –85.

Площадь земельных участков, находящихся в казне МО, предоставленных в аренду – 46226649 кв.м.

Количество земельных участков, находящихся в казне МО, предоставленных в безвозмездное пользование – 2.

Площадь земельных участков, находящихся в казне МО, предоставленных в безвозмездное пользование – 1295.

Количество земельных долей, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности – 76.

Площадь земельных долей, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности – 4121200 кв.м.

Количество договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности МО – 60.

Количество земельных участков, находящихся в неразграниченной государственной собственности и учтенных в МО – 619.

Площадь земельных участков, находящихся в неразграниченной государственной собственности и учтенных в МО – 38146325,8 кв.м.

Количество земельных участков, находящихся в неразграниченной государственной собственности и учтенных в МО, предоставленных на праве постоянного (бессрочного) пользования – 2.

Площадь земельных участков, находящихся в неразграниченной государственной собственности и учтенных в МО, предоставленных на праве постоянного (бессрочного) пользования – 2728 кв.м.

Количество земельных участков, находящихся в неразграниченной государственной собственности и учтенных в МО, предоставленных в аренду – 569.

Площадь земельных участков, находящихся в неразграниченной государственной собственности и учтенных в МО, предоставленных в аренду – 34452319,8 кв.м

Количество земельных участков, находящихся в неразграниченной государственной собственности и учтенных в МО, предоставленных в безвозмездное пользование – 1.

Площадь земельных участков, находящихся в неразграниченной государственной собственности и учтенных в МО, предоставленных в безвозмездное пользование – 3102 кв.м.

654 действующих договоров аренды земельных участков , площадью 8005,4 га.

Количество земельных участков, находящихся в неразграниченной государственной собственности и учтенных в МО – 619.

Площадь земельных участков, находящихся в неразграниченной государственной собственности и учтенных в МО – 38146325,8 кв.м .

Количество земельных участков, находящихся в неразграниченной государственной собственности и учтенных

в МО, предоставленных на праве постоянного (бессрочного) пользования – 2.

Площадь земельных участков, находящихся в неразграниченной государственной собственности и учтенных в МО, предоставленных на праве постоянного (бессрочного) пользования – 2728 кв.м.

Количество земельных участков, находящихся в неразграниченной государственной собственности и учтенных в МО, предоставленных в аренду – 569.

Площадь земельных участков, находящихся в неразграниченной государственной собственности и учтенных в МО, предоставленных в аренду – 34452319,8 кв.м.

Количество земельных участков, находящихся в неразграниченной государственной собственности и учтенных в МО, предоставленных в безвозмездное пользование – 1.

Площадь земельных участков, находящихся в неразграниченной государственной собственности и учтенных в МО, предоставленных в безвозмездное пользование – 3102 кв.м.

654 действующих договоров аренды земельных участков, площадью 8005,4 га.

В 2023 году проведены торги по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков по 19 земельным участкам:

- 7 земельных участков - для индивидуального жилищного строительства, общей площадью 0,62 га, годовая арендная плата составит 83,3 тыс. руб.,

- 12 земельных участков предоставлено в аренду для сельскохозяйственного использования (общей площадью – 1070,7 га, годовая арендная плата – 336,5 тыс. руб.).

Без проведения торгов в соответствии с действующим земельным законодательством Российской Федерации предоставлено:

# -1 земельный участок для индивидуального жилищного строительства (по Закону УР от 16 декабря 2002 г. N 68-РЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенных на территории Удмуртской Республики»);

-1 земельный участок для индивидуального жилищного строительства (по Закону УР от 30 июня 2011 года N 32-РЗ "О бесплатном предоставлении в собственность молодых семей и молодых специалистов земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенных в границах сельских населенных пунктов на территории Удмуртской Республики";

# -13 - для сельскохозяйственного использования;

- 6 - под производственными объектами для предпринимательской деятельности;

- 4 – под объектами связи и нефтяными объектами.

Заключено 33 договоров купли – продажи земельных участков собственникам объектов капитального строительства, на площади 3,62 га. Сумма поступления составила 945,1 тыс. руб.

Заключено 3 соглашения о перераспределении земельных участков из государственной неразграниченной собственности, общей площадью 1627 кв.м на 269,0 тыс. руб.

В 2023 заключено: - 46 муниципальных контрактов на оказание услуг в области кадастровой деятельности на сумму 202,8 тыс. руб.

В 2023 году заключены муниципальные контракты по оказанию услуг по оценке рыночной стоимости объектов оценки и заключено 3 муниципальных контракта на сумму 75 400 руб.

В целях реализации государственной программы Удмуртской Республики «Управление государственным имуществом» в 2023 году на проведение комплексных кадастровых работ были заключены муниципальные контракты на выполнение комплексных кадастровых работ в отношении 7 кадастровых кварталов:

- с ООО «Региональный кадастровый центр» на сумму 75 490 руб.

- БУ УР «ЦКО БТИ» на сумму 113911 руб.

По результатам проведенных работ сведения о 478 объектах недвижимости и земельных участках внесены в ЕГРН.

Муниципальный земельный контроль осуществляется в соответствии с Положением о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики», утвержденным решением Совета депутатов муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» от 10 декабря 2021 года № 4/12.

Администрация осуществляет муниципальный земельный контроль на основе управления рисками причинения вреда (ущерба).

Земельные участки отнесены к умеренной категории риска распоряжением Администрации от 24.06.2022 г. № 269 и размещены на официальном сайте района.

Программа профилактики на 2023 год утверждена постановлением Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» от 15.12.2022 г. № 1080 и размещена на официальном сайте и ЕРВК.

В 2023 году проведено 20 профилактических мероприятий:

- информирование – 2;

- консультирование – 18.

В 2023 году контрольные мероприятия не проводились в соответствии с постановлением Правительства РФ от 10 марта 2022 г. № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля».

В 2023 году оказано 385 муниципальных услуг.

В течение 2023 года право собственности муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» зарегистрировано:

- на 1031 объект недвижимости;

- 124 земельных участков;

- 76 земельных долей;

Поставлено на кадастровый учет:

- 147 – объектов недвижимости;

- 124 – земельных участков.

**План по поступлениям доходов (имущество и земля) выполнен на 128,2 %**

**Всего доход за 2023год – 22 296,0 тыс.руб.**

Земельный налог – 8268,0 тыс. руб.

Налог на имущество – 2684,0 тыс. руб.

Аренда земля – 5874,0 тыс. руб.

Аренда имущество – 1488,0 тыс.руб.

Продажа имущество – 2531,0 тыс. руб. Продажа земля – 1214,0 тыс. руб.

Дивиденды – 0 тыс. руб.

Продажа иного имущества – 237,0 тыс. руб.

**План на 2023 год – 17 386,0 тыс. руб.**

Земельный налог –7200,0 тыс. руб.

Налог на имущество – 2046,0 тыс. руб.

Аренда земля – 4300,0 тыс. руб.

Аренда имущество – 1290,0 тыс. руб.

Продажа имущество – 500,0 тыс. руб.

Продажа земля –1450,0 тыс. руб.

Дивиденды – 300,0 тыс. руб.

Продажа иного имущества – 300,0 тыс. руб.

В рамках реализации Федерального закона от 30.12.2020 № 518-ФЗ о выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости с кадастрового учета снято:

- 583 объекта капитального строительства;

- 752 земельных участков.

В рамках реализации Федерального закона от 30.12.2020 № 518-ФЗ о выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости зарегистрировано право:

- на 305 объектов капитального строительства, в том числе на 302 – на ранее возникшие права и 3 право собственности муниципального образования;

- на 444 земельных участков, в том числе 390 на ранее возникшие права и 54 муниципального образования.

В рамках реализации Федерального закона от 30.12.2020 № 518-ФЗ о выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости в 2023 году составлено 169 актов осмотра объектов недвижимости.

**В период реализации муниципальной программы будут продолжены следующие мероприятия:**

1. Передача из собственности Российской Федерации в собственность муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» движимого и недвижимого имущества.

2. Передача из собственности Удмуртской Республики в собственность муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» движимого и недвижимого имущества.

3. В целях повышения доходов от перераспределения земельных участков планируется усиление муниципального земельного контроля, в том числе путем увеличения количества проведенных обследований земельных участков и выданных предостережений их правообладателям.

4. Реализация на основе законодательства Российской Федерации и Удмуртской Республики, нормативных правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» политики в области имущественных и земельных отношений на территории муниципального образования «Муниципального округа Кизнерский район Удмуртской Республики».

5. Обеспечение эффективного управления и распоряжения муниципальным имуществом и землями (земельными участками) на территории муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» с целью:

- развития системы управления и распоряжения муниципальным имуществом и земельными ресурсами на территории муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики»;

- повышения эффективности и прозрачности использования муниципального имущества и земель (земельных участков) на территории муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики», максимальное вовлечение муниципального имущества и земель (земельных участков) в хозяйственный оборот;

- повышения дохода консолидированного бюджета муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» от использования, продажи и передачи в аренду имущества и земель (земельных участков) на территории Кизнерского района.

6. Обеспечение проведения кадастровых работ по постановке на государственный кадастровый учет муниципального имущества и земель (земельных участков) на территории Кизнерского района и государственной регистрации права муниципальной собственности.

7. Оформление бесхозяйного и выморочного имущества на территории Кизнерского муниципального округа.

7. Оказание муниципальных услуг в сфере имущественных и земельных отношений.

8.В целях организации инвентаризации недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики», будет продолжена работа в рамках плана мероприятий («дорожной карты») по выявлению неиспользуемого или неэффективно используемого недвижимого имущества на территории Кизнерского района и вовлечения его в хозяйственный оборот.

9. Реализация Федерального закона № 518-ФЗ о выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости.

10. Реализация регионального проекта «Вовлечение в налоговый оборот ранее учтенных объектов недвижимости, расположенных на территории Удмуртской Республики, путем выявления правообладателей (реализация Федерального закона от 30.12.2020 г. № 518-ФЗ).

11. Проведение комплексных кадастровых работ в кадастровых кварталах: 18:13:059040, 18:13:059043, 18:13:059044, 18:13:059045, 18:13:059046, 18:13:059048.

12. Подготовка документов по продаже объектов недвижимости, включенных в прогнозный план приватизации муниципального имущества.

**Заключение по программе**

**«Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами на 2020-2026 годы»**

В соответствии с Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики», уровень эффективности реализации программы «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами» составил 1 балл. Эффективность реализации муниципальной программы высокая.

Существующая нормативно-правовая база в полной мере обеспечивает реализацию программы. В ходе исполнения программы ее ресурсное обеспечение осуществлялось за счет средств бюджета Кизнерского муниципального округа(604,0 тыс. руб.). Ресурсное обеспечение программы на отчетный финансовый год было откорректировано.

**Результаты оценки эффективности муниципальной подпрограммы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Код аналитической программной классификации | | Муниципальная программа, подпрограмма | Координатор | Ответственный исполнитель | Эффективность реализации муниципальной программы (подпрограммы) | Степень достижения плановых значений целевых показателей (индикаторов) | Степень реализации мероприятий | Степень соответствия запланированному уровню расходов | Эффективность использования средств бюджета муниципального района (городского округа) |
| МП | Пп |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 11 | 0 | **Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами** |  | Управление имущественных и земельных отношений Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |